

Ergebnisprotokoll

über die **31. öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses** in seiner zehnten Wahlperiode am Donnerstag, 07.04.2022 im **Haus des Bürgers - Friedrich-Arnold-Saal**.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 18:58 Uhr

1. Schulstraße 15, Bad Dürkheim Errichtung eines Zweifamilienwohnhauses mit Carport auf bereits bebautem Grundstück - Bauvoranfrage -

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Technische Ausschuss stimmt der Bauanfrage und den zu klärenden Fragestellungen zu.

2. Birkenweg 1, BD-Hochemmingen Aufstockung einer Garage für Lagerzwecke mit externem Treppenzugang

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Technische Ausschuss stimmt dem geplanten Bauvorhaben zu.

3. Riedäcker 8, BD-Hochemmingen Neubau eines Wohnhauses mit Garage - Bauvoranfrage -

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Technische Ausschuss stimmt der Bauvoranfrage einschließlich der Befreiungen zu, das Obergeschoss muss aber deutlich eingerückt werden.

| Der Technische Ausschuss gibt den Hinweis, dass das Obergeschoss teilweise eingerückt werden solle.

4. An der Sonnhalde 4, Bad Dürnheim Abbruch des bestehenden Wohnhauses Neubau einer Villa mit Einliegerwohnung, Unterkellerung und Garagen

Ohne weitere Aussprache ergeht unter einer Enthaltung folgender

Beschluss: | Der Technische Ausschuss stimmt dem geplanten Bauvorhaben einschließlich den erforderlichen Befreiungen zu.

5. Am Bildstöckle 3, Bad Dürnheim Aufstockung Wohnhaus mit Balkon und Windfang

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Technischer Ausschuss stimmt dem geplanten Bauvorhaben und den notwendigen Befreiungen zu.

6. Goethestraße 10, Bad Dürnheim Antrag auf Befreiung zur Anbringung eines Zaunes

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Technische Ausschuss lehnt den Antrag auf Befreiung bezüglich „Überschreitung der zulässigen Höhe von Einfriedungen“ gemäß den Festsetzungen des Bebauungsplans ab.

7. Unter Lehr 12, Bad Dürnheim Errichtung einer Einzelgarage

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Technischer Ausschuss lehnt das Bauvorhaben ab.

8. Bühelstraße 11, BD-Öfingen Erweiterung Gauben

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Technischer Ausschuss stimmt dem geplanten Bauvorhaben zu.