

Ergebnisprotokoll

über die **öffentliche Sitzung des Gemeinderates** in seiner neunten Wahlperiode am Donnerstag, 28.11.2019 im **Haus des Bürgers - Friedrich-Arnold-Saal**.

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 21:25 Uhr

3. Feuerwehrangelegenheiten -Beschaffung einer Digitalfunkausrüstung für die Feuerwehr Bad Dürkheim

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt:

1. die Vergabe der digitalen Funkausrüstung für die Feuerwehr einschließlich Installation an die Fa. Meder als günstigste Bieterin zum Angebotspreis in Höhe 147.871,17 € (brutto)
2. weitere Mittel im Haushalt 2020 in Höhe von 125.000 € für die Umstellung der Feuerwehr auf Digitalfunk einzuplanen.

4. Vorstellung des Energieberichts für das Jahr 2018

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

5. Baugebiet Herrengarten

5.1. Erschließung des Baugebietes "Herrengarten"

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt die notwendigen Erd-, Kanalisations- und Straßenbauarbeiten für die Erschließung des Baugebietes „Herrengarten“ an die Firma Stumpp GmbH & Co. KG aus Balingen zum Angebotspreis von anteilig 718.537,97 EUR (brutto).

5.2. Vergaberichtlinien für das Baugebiet Herrengarten

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt die Vergaberichtlinien wie in der Anlage 1 aufgeführt.

5.3. Festlegung der Verkaufspreise für die Grundstücke im Herrengarten

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: Der Verkaufspreis der Bauplätze im Gebiet „Herrengarten“ wird auf 230 Euro / m² festgelegt.

6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Freiflächen-Photovoltaikanlage Mittelberg", Bad Dürkheim - Sunthausen

6.1. Abschluss des Durchführungsvertrags

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit dem Abschluss des Durchführungsvertrags mit der Bürgerenergie Schwarzwald-Baar e.G. (Vorhabenträger) zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächen-Photovoltaikanlage Mittelberg“ Bad Dürkheim-Sunthausen.

6.2. Abwägung der Anregung aus der Offenlage und Behördenbeteiligung - Satzungsbeschluss

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt:

1. Über die im Rahmen der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen wird entsprechend der Beschlussvorlage (Abwägungsvorlage) beschlossen.
2. Der Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Freiflächen-Photovoltaikanlage Mittelberg“ wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
3. Die Örtlichen Bauvorschriften „Freiflächen-Photovoltaikanlage Mittelberg“ werden gemäß § 74 Abs. 1 u. 7 LBO als Satzung beschlossen.

7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Irma“; Bad Dürkheim

- Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Baugesuch gem. § 36 BauGB**
- Zustimmung zum Eingriff in den Gewässerrandstreifen**
- Regelung zu Stellplätzen in der Hofstraße**
- Anlegung eines Kinderspielplatzes**

Ohne weitere Aussprache ergeht mehrheitlich (4 Gegenstimmen) folgender

Beschluss:

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 S. 1 BauGB für das Bauvorhaben der TFD Golden Village GmbH in Bad Dürkheim (Flurstück Nrn. 170, 239/1) wird erteilt.
2. Das gemeindliche Einvernehmen für eine Befreiung vom Verbot der Bebauung von Gewässerrandstreifen gem. § 29 Abs. 4 WG BW, § 38 Abs. 5 WHG für das Bauvorhaben der TFD Golden Village GmbH in Bad Dürkheim (Flurstück Nrn. 170, 239/1) wird erteilt.
3. Die Ablösung von 14 Stellplätzen erfolgt, indem der Investor 14 öffentliche Stellplätze an der Hofstraße größtenteils auf seinem Grundstück und auf eigene Kosten erstellt
4. Der Kinderspielplatz soll auf der Fläche des Investors ausgewiesen werden

8. Antrag LBU "Brücken bauen - Kommunalpolitik jungen Menschen nahe bringen"

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat

- lehnt den Antrag mehrheitlich ab
- nimmt die Ausführungen zur Kenntnis;
- beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung einer Konzeption. Dieses ist im ersten Halbjahr 2020 dem Verwaltungsausschuss vorzulegen.

9. Kalkulation Wassergebühr 2020

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage zur Drucksache 3565/2019 zugesandte Kalkulation der Wassergebühren für das Jahr 2020

10. Kalkulation Abwassergebühr 2020/2021 einschließlich Satzungsänderung

Ohne weitere Aussprache ergeht einstimmig folgender

Beschluss: | Der Gemeinderat beschließt die als Anlage zur Drucksache 3657/2019 zugesandte Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung – AbwS) vom 19.6.1998.